

Zmluva o dielo č. T01/2012

podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi:

Objednávateľ:

Názov : Obec Podkylava
Sídlo: 916 16 Podkylava 6
Štatutárny zástupca : Dušan Kadlečík – starosta obce
IČO : 00654639
Peňažný ústav: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 919128-202/0200
Zástupca vo veciach technických: Dušan Kadlečík
Tel.č. 032/7786173, mob.:0905402817

(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Ján Ďuriš STAVEX
Sídlo : Šimonovičova 30/1, 907 01 Myjava
Zastúpený: Ján Ďuriš
IČO : 22703900
IČ DPH : SK 1020282208
Peňažný ústav : ČSOB Myjava
Číslo účtu : 4006781387/7500
Zapísaný v ŽR: č. ŽR 303-393 Obvodný úrad Nové Mesto nad Váhom
Zástupca vo veciach technických: Ján Ďuriš
Tel.č. 034/6212495, mob.: 0948400266

(ďalej len zhotoviteľ)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy o dielo je zhotovenie diela „Regionálna tržnica Podkylava“ ako súčasť predkladaného projektu s rovnomenným názvom z Programu rozvoja 2007-2013, Opatrenie 3.4.1 Základné služby pre vidiecke obyvateľstvo implementované prostredníctvom osi 4.
Presný popis a rozsah prác je vymedzený v projektovej dokumentácii a v rozpočte, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, príslušného oznámenia k ohláseniu drobnej stavby zrealizuje celé dielo.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa technických noriem a predpisov, ktoré sa na dielo vzťahujú.
4. Zhotoviteľ je počas celej doby realizácie zmluvného diela zodpovedný za ochranu diela, vrátane hygieny na stavbe, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany a za škody spôsobené svojou činnosťou tretím osobám.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo.

Článok II. Čas a podmienky plnenia

1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
 - odovzdanie staveniska..... do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
 - zahájenie prác do 7 dní od odovzdania staveniska
 - ukončenie prác do 3 mesiacov od odovzdania staveniska
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dohodnutý termín realizácie prác dodržať bez ohľadu na poveternostné podmienky v priebehu realizácie prác.

Článok III. Spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať počas celej doby trvania tejto zmluvy súčinnosť zhotoviteľovi a to najmä súčinnosť pri poskytovaní všetkých súvisiacich informácií a písomností a oznamovať skutočnosti podstatných pre riadne plnenie záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ je zhotoviteľovi povinný odovzdať všetky podklady potrebné pre plnenie tejto Zmluvy najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa ich vyžiadania poskytovateľom.
3. Objednávateľ zodpovedá za úplnosť a pravdivosť odovzdaných podkladov, ako aj za to, že skutočnosti v nich uvedené zodpovedajú realite a sú bez právnych väd.

Článok IV. Zmluvná cena

1. Zmluvná cena je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a nadväzujúcich predpisov vypočítaná ako súčet všetkých položiek, ktoré boli určené vo výkaze výmer.

2. Cena je uvedená v členení:
Celková cena diela s DPH: 18 362,16 €
z toho DPH: 3060,36 €
bez DPH: 15 301,80 €
3. Zmluvná je stanovená na základe oceneného výkazu výmer.
4. Zmluvná cena obsahuje cenu celkom za celú realizáciu prác podľa – sumár všetkých položiek, ktorý vychádza z oceneného výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Do ceny diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce (napr. vybudovanie a vypratanie staveniska)
6. Zhotoviteľ garantuje výšku zmluvnej ceny (ceny, ktorú predložil v ponuke) počas celej doby realizácie diela až do ukončenia diela.
7. Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.
8. V cene diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie diela.
9. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača.
10. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.
11. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

Článok V.

Platobné podmienky a fakturácia

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok.
2. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce v dvoch rovnopisoch. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.
3. **Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.**
4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.
5. K faktúre musia byť priložené všetky atesty, revízie, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie).

Článok VI

Povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy zápisnične:
 - odovzdá zhotoviteľovi stavenisko
 - projektovú dokumentáciu v 1 vyhotovení
 - oznámenie k ohláseniu drobnej stavby
2. Objednávateľ odovzdá stavenisko so všetkými jestvujúcimi nadzemnými a podzemnými stavebnými objektami a inžinierskymi sieťami, určí hranice staveniska, odberné miesta el.prúdu, pitnej vody, určí spôsob ich merania a spôsob úhrady.

3. Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa pred uzavretím zmluvy o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou prác, ako napr. oboznámiť sa s miestom realizácie a miestnymi okolnosťami, možnosťou zriadenia staveniska a skladovacích priestorov.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizáciu plnenia predmetu zmluvy v stanovenom rozsahu, v požadovanom termíne a komplexne tak ako je špecifikované v ponuke uchádzača.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky podmienky uvedené v projekte a v oznámení k ohláseniu drobnej stavby
6. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti staveniska, opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vlastných prác. Zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a nimi spôsobené škody.
7. Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, prístroje a zariadenia, nástroje a materiály a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie.
8. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
9. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení stavebný denník o vykonaných prácach a dávať k dennému podpisu povereným osobám za účelom odsúhlasenia rozsahu vykonaných prác, ich kvality a množstva použitého materiálu.
10. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Objednávateľ je povinný k zápisom uvedeným v stavebnom denníku vyjadriť sa do troch dní odo dňa vykonania zápisu zhotoviteľom. Záznamy objednávateľa majú účinok bezprostredného písomného oznámenia a zhotoviteľ je povinný okamžite toto oznámenie akceptovať a riadiť sa podľa neho. V prípade, že objednávateľ nereaguje v stanovenom termíne na záznam zhotoviteľa v SD, považuje sa tento akt za súhlas s vyjadrením v SD
11. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy oprávnené osoby podľa platných predpisov.
12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady porealizačné zameranie a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

Článok VII

Preberanie a odovzdávanie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi predmet plnenia zmluvy v dohodnutom rozsahu, čase a v dohodnutej kvalite.
2. Objednávateľ prevezme dielo len v tom prípade, ak nemá vady a nedostatky a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, revízne správy a ostatné požadované doklady a je ukončené v rozsahu a termíne určenom v zmluve. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
3. K odovzdávaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
 - zápisnicu o odovzdaní
 - projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby so zakreslením všetkých zmien
 - certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov
 - atesty zabudovaných materiálov
 - doklady o vykonaných funkčných skúškach (ak budú potrebné)
 - stavebný denník

Článok VIII. Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Záruka na predmet obstarávania: 60 mesiacov od úspešného odovzdania a prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy a za škody spôsobené počas realizácie prác a počas záruky objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že max. do 7 dní musí opraviť na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady závady a nedostatky, ktoré sa objavia a budú mu písomné oznámené a vyskytnú sa počas doby záruky. Pri závadách, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť sa určuje lehota na opravu max. do 2 dní.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na diele vyskytne vada počas záručnej doby, objednávateľ má právo požadovať bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu bezodplatne odstrániť.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je realizovaný v súlade so všeobecne záväznými predpismi a normami SR.
6. Počas trvania záruky je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť všetky zistené vady a nedorobky, na ktoré sa záruka vzťahuje.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady na predmete zmluvy uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa.
8. V prípade neplnenia záručných záväzkov môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa tieto opravy zabezpečiť u inej právnickej alebo fyzickej osobe oprávnenej podnikat'.

Článok IX. Ďalšie dojednania

1. Ak sa vyskytnú prekážky, ktoré jednému alebo oboom zmluvným partnerom čiastočne alebo úplne znemožnia plnenie ich povinností podľa tejto Zmluvy, sú povinní sa o tom vzájomne bezodkladne informovať a spoločne podnikat' kroky na ich odstránenie.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi oznámiť všetky okolnosti, ktoré zistil počas výkonu svojej činnosti a ktoré môžu mať vplyv na pokyny objednávateľa v súvislosti s implementáciou projektu.

Článok X. Zmluvné pokuty a spôsob riešenia sporov

1. V prípade, ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou odsúhlasených faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, zhotoviteľ si vyhradzuje právo požadovať uhradenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z faktúrovanej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania termínu ukončenia prác objednávateľ si vyhradzuje právo požadovať vyplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z celkovej sumy za každý deň omeškania po dni, kedy malo dôjsť k plneniu zmluvy.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Túto Zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

2. Vzťahy zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s činnosťou podľa tejto Zmluvy a označia ich ako dôverné, neprezradia tretej osobe a ani ich nepoužijú v rozpore s ich účelom pre svoje potreby.
4. Zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom podpisu Zmluvy o poskytnutí NFP na projekt „Regionálna tržnica Podkylava“
5. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní obdrží tri objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

v Podkylave, dňa 17.7.2012

Za objednávateľa:



Dušan Kadlečík
starosta obce

v Myjave, dňa 17.7.2012

Za zhotoviteľa:

Ján Ďuriš - STAVEX
Šimonovičova 30/1
907 01 MYJAVA
IČO: 22703900, IČpD: SK1020282208

Ján Ďuriš
STAVEX